

# PROJEKT: MFH Tittwiesenstrasse 75-83-85 (Etappe 2/2019) „Mieterinformation“

## Anpassung der bestehenden Elektroinstallationen in den Wohnungen Ti 75 / 83 / 85

Nach den neuen Vorschriften im Elektrobereich müssen die vorhandenen Elektroinstallationen (Leitungen, Fi-Absicherungen, Schalter und Steckdosen) in den Wohnungen MFH: Ti 75-85 bis und mit Unterverteilung, sowie die Treppenhausbeleuchtung, Keller- und Garagenbeleuchtung sukzessive erneuert werden.

Wir haben diesbezüglich die Firma Giger+Storz AG Chur beauftragt, ein Devis über den Umfang und die Kosten dieses Projektes zu erstellen. Anschliessend wurde die Submission bei weiteren Elektrounternehmungen auf dem Platz Chur eröffnet.

Die Firma Giger+Storz AG Chur hat dank ihrer günstigen Offerte und den fundierten Kenntnissen der bestehenden Elektroanlagen in unseren Mehrfamilienhäusern den Zuschlag für beide Bauetappen erhalten.

Gesamtkosten für Ti 75-85: Fr. 360'000.00 (Etappe 1/2018 + Etappe 2/2019)

Die Installationsarbeiten der Bauetappe 1/2018 (20 Wohnungen) wurden im 2018 zu unserer vollen Zufriedenheit ausgeführt.

Für die Bauetappe 2/2019 wurden folgende Termine festgelegt:

Haus	von	bis	Aufwand pro Wohnung	Aufwand und Termine pro Treppenhaus inkl. UG + Keller
Tittwiesenstrasse 75 7 Wohnungen	06.05.2019	07.06.2019	1 Tag	2 Wochen 18.03. – 29.03.2019
Tittwiesenstrasse 83 4 Wohnungen	01.07.2019	04.07.2019	1 Tag	2 Wochen 29.04. - 13.05.2019
Tittwiesenstrasse 85 7 Wohnungen	02.09.2019	11.09.2019	1 Tag	2 Wochen 27.05. - 10.06.2019

## Terminplan 2019 für die Mieter (Etappe 2/2019)

j/n\*

Ti 75	4. OG.	Zimmermann		6.5.2019	Casanova	7.5.2019	
Ti 75	3. OG.	Tuor		8.5.2019	Schmid	9.5.2019	
Ti 75	2. OG.	Derungs		13.5.2019	Accola; Inst . ausgeführt	----	
Ti 75	1. OG.	Fitze		14.5.2019	Peretti	15.5.2019	

Installation  
anschliessend  
im Treppenhaus Ti75

Legende: j/n\* j = ich/wir benötige(n) Mithilfe für Mobiliarverschiebung  
n = ich/wir benötige(n) keine Hilfe

j/n\*

Ti 83	4. OG.	Belz		1.7.2019			
Ti 83	3. OG.	Cherry		2.7.2019			
Ti 83	2. OG.	Huwiler		3.7.2019			
Ti 83	1. OG.	Jeuch		4.7.2019			

Installation  
anschliessend  
im Treppenhaus Ti83

Legende: j/n\* j = ich/wir benötige(n) Mithilfe für Mobiliarverschiebung  
n = ich/wir benötige(n) keine Hilfe

j/n\*

Ti 85	4. OG.	Brazerol		2.9.2019	Camenisch	3.9.2019	
Ti 85	3. OG.	Deplazes		4.9.2019	Arpagaus	5.9.2019	
Ti 85	2. OG.	Duss		6.9.2019	Karlovic Inst. ausgeführt		
Ti 85	1. OG.	Giger		9.9.2019	Sanouvong	10.9.2019	

Installation  
anschliessend  
im Treppenhaus  
Ti85

Legende: j/n\* j = ich/wir benötige(n) Mithilfe für Mobiliarverschiebung  
n = ich/wir benötige(n) keine Hilfe

## Auflagen für die Mieter

Alle Steckdosen und Schalter in der Wohnung müssen ungehindert zugänglich sein. Im Bedarfsfall stellt die Verwaltung Hilfskräfte für die Verschiebung von Mobiliar zur Verfügung. Der Zutritt zur Wohnung muss am Installationstag von 07.30–12.00 Uhr und 13.00–18.00 Uhr immer möglich sein. Alle Elektroanschlüsse in der Wohnung sind am Installationstag ausser Betrieb. «Kaltes Büfett ist angesagt oder fein go essa ins Restaurant!»